

LES AMIS DU VIEUX LAVAL

Compte rendu de notre rencontre du 29 novembre 2016 avec Mr Dubourg et Mr Maurin

Présents :

Xavier Dubourg - Adjoint au Maire
Bruno Maurin- Conseiller municipal
Brigitte Nouveau- Amis du Vieux Laval
Marie Andrée Lefèbvre- Amis du Vieux Laval
Bernard Landry- Amis du Vieux Laval

Excusés :

Jean-Yves Gougeon- Amis du Vieux Laval
Bernard Vannier- Amis du Vieux Laval
Jean-Louis Villin- Amis du Vieux Laval
Roland Culerier- Amis du Vieux Laval

Nous avons rencontré Messieurs Dubourg et Maurin le 29 novembre dernier. Vous trouverez ci-dessous le compte rendu de nos échanges.

TRAVAUX

Travaux place Hardy de Levaré.

Mr Dubourg nous informe que ces travaux ont pu être exécutés grâce à un reliquat de sommes disponibles sur l'enveloppe travaux de 2017.
Si tout le monde s'accorde sur l'aspect esthétique, il convient toutefois de souligner que les pavés inégaux, le trottoir quasi-inexistant, l'absence de bateau pour accéder à la partie du parking partagée avec les piétons sont un frein à l'accessibilité des personnes âgées, des personnes handicapées et des poussettes. Il est difficile pour une personne en fauteuil roulant ou pour des parents avec landau d'emprunter à peu près confortablement la nouvelle chaussée. C'est franchement dommage.

Monsieur Dubourg nous répond que la création d'un bateau supprimerait deux places de parking. Néanmoins, il va prendre contact avec le responsable des travaux pour remédier au problème des pavés inégaux.

Travaux rue des Orfèvres

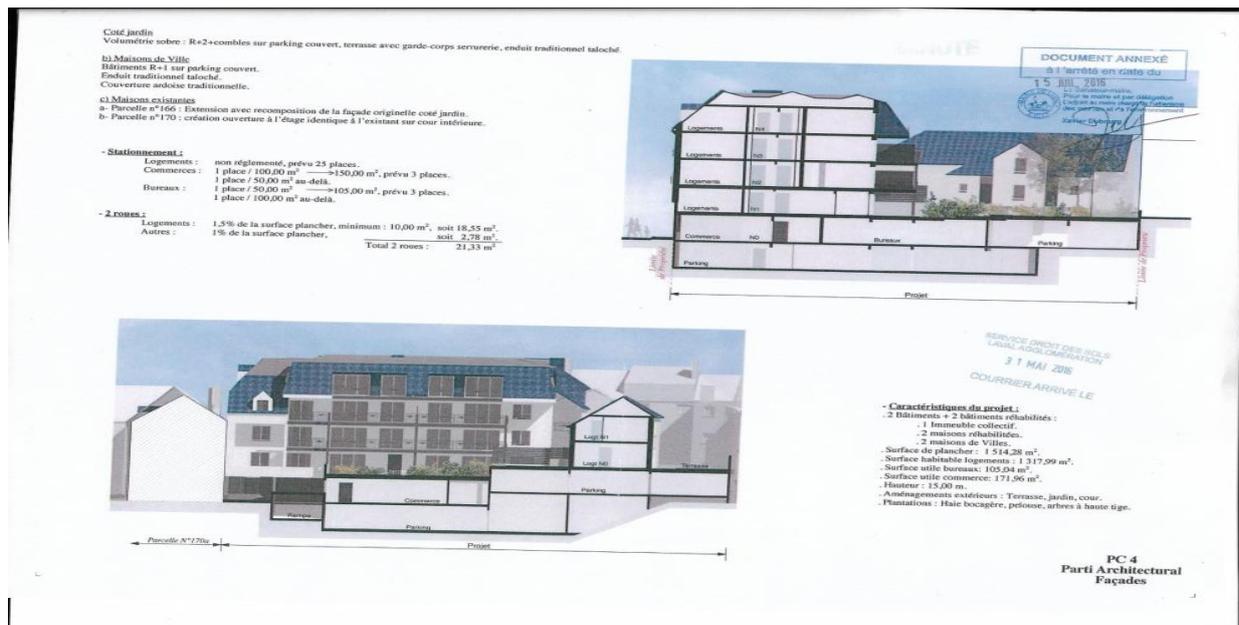
L'échafaudage et le stationnement des véhicules de chantiers occasionnent une gêne importante pour les commerçants et les riverains.

Les services de la Ville avaient déjà pris rendez-vous avec l'entreprise pour rappeler les règles afférentes à l'occupation de la voie publique.

Dent creuse : à quand le démarrage des travaux ?

Pour rappel : le projet comprend dix logements, deux maisons individuelles, des locaux en rez-de-chaussée pour des bureaux ou des commerces et des parkings. Un premier projet, non conforme aux règles d'Urbanisme avait été refusé. C'est un projet amendé qui a été accepté par l'Architecte des Bâtiments de France.





Un recours étant en cours, les travaux sont reportés.

Pour info :

- Nos amis de la Société d'Horticulture pourront continuer à cultiver leur ravissant jardin des Cordeliers puisque le presbytère est cédé avec seulement une petite du terrain.

Nous nous réjouissons que le jardin puisse rester « un jardin de curé » et ainsi conserver son rôle pédagogique et patrimonial et que le chemin pédestre qui longeait le presbytère (reliant le Roquet de Patience à la Place des Cordeliers) soit préservé. Il sera détourné par le jardin (étude envisagée en 2017 pour une sortie vers la caserne Corbineau ou le long de l'église)

- La maison sise au 41 de la rue Renaise est vendue à une famille.

ENVIRONNEMENT

Circulation

Nous rappelons une fois encore le danger pour les piétons que représente la vitesse excessive de certaines voitures et la nécessité de trouver des solutions pour ralentir la circulation. D'autant que la vitesse est limitée à 20 kms/h.

Monsieur Dubourg évoque les radars pédagogiques, qui peuvent contribuer à dresser un état des lieux, mais dont l'installation ne peut être que provisoire.
Pour ce qui nous concerne, nous souhaitons de véritables contrôles.

Stationnement

Plusieurs habitants nous ont fait remonter leur exaspération devant le stationnement anarchique induit par la fréquentation de la nouvelle brasserie, notamment le midi.

***Monsieur Dubourg nous informe que des rappels ont été faits et que des contrôles devraient venir.
Il en profite pour évoquer les pavés très glissants de la place de la Trémoille et nous informer que le problème est loin d'être résolu. Les essais de piquetage sur certains pavés les ont rendus poreux, donc affaire à suivre...***

Encore les pigeons

Un plan d'éradication est en cours :

Tout d'abord en intervenant sur les bâtiments publics (Vieux Château, Maison du Grand Veneur) en colmatant les brèches pour les empêcher de nidifier.

Ensuite, en utilisant les services d'un effaroucheur muni d'un épervier.

Collecte des ordures ménagères

Encore un problème récurrent....

Comment empêcher les dépôts sauvages ?

Comment convaincre certains habitants de ne pas déposer leurs sacs poubelles juste après le passage des éboueurs ?

En bref, comment trouver un équilibre entre les devoirs des habitants et ceux de l'Agglo ?

Une réunion publique permettrait de clarifier les choses.

Mr Maurin et Monsieur Dubourg y sont favorables.

VIE QUOTIDIENNE

Nuisances sonores

Le quartier connaît deux sources de nuisances sonores :

Celle provenant des riverains, où il convient d'intervenir soi-même auprès des habitants concernés, des propriétaires bailleurs, ou si la situation perdure, auprès des pouvoirs publics.

Et celle provenant des débits de boissons, notamment des terrasses, beaucoup moins aisée à régler par un particulier.

Tout le monde apprécie de prendre de prendre un verre en terrasse et il n'est pas question de demander leur suppression. Mais la tranquillité des riverains doit être préservée car il y va de l'attractivité de notre quartier.

Monsieur Dubourg nous a rappelé quelques principes fondamentaux quant à l'octroi des terrasses. La Mairie accorde un droit pour un an seulement. S'il s'avère que des plaintes répétées lui parviennent, elle peut décider de ne pas renouveler le droit à terrasse. Ce qui est bon à savoir. Il reste aussi le recours direct aux pouvoirs publics.

PATRIMOINE

Maison natale d'Alfred Jarry

Nous sommes dans l'attente des conclusions de l'étude de Madame Lindner-Bonnin qui déterminera si la maison natale d'Alfred Jarry se trouve dans le périmètre voué à la destruction.

Maison natale du Douanier Rousseau

Nous nous réjouissons de l'occupation des locaux par les artistes de l'association l'Art au Centre, logée dans l'autre tour, mais nous rappelons notre attachement à ce lieu et nous souhaitons qu'il soit dédié au Douanier Rousseau. Nous sommes convaincus qu'il est possible de mettre en valeur la maison natale d'Henri Rousseau sans qu'il soit nécessaire de dépenser des sommes folles et sans en faire un musée (avec quoi d'ailleurs ?).

Pourquoi pas une reconstitution de l'atelier et des scénographies visibles à travers une surface vitrée ?

La ville de Laval ne s'est pas franchement illustrée lors de la commémoration de centenaire du décès d'Henri Rousseau. Un tel projet ne peut être que profitable et représenter un réel atout sur le plan touristique.

Devons également ajouter que nous sommes un peu honteux de voir les touristes photographier une plaque illisible, quand ils ont la chance de la trouver ?

Monsieur Dubourg nous précise que la plaque devrait être restaurée. C'est déjà ça ...

Avenir de l'Espace Gerbault ?

Lors des journées du Patrimoine, nous avons été hébergés à l'Espace Gerbault et pu présenter une série de photographies sur les jardins du Vieux Laval pendant une quinzaine de jours.

Ce fut pour nous l'occasion de redécouvrir un endroit d'une qualité exceptionnelle et complètement méconnu.

Nous nous en sommes émus et commençons à être inquiets pour son avenir

Alain Gerbault est une figure majeure de l'histoire lavalloise, et il serait difficilement concevable que ce lieu dédié à sa mémoire disparaisse.

Nos interrogations ont été transmises à Mr Pillon et nous avons demandé que l'Espace Gerbault soit au moins signalé correctement.

Barrières de la Promenade Anne d'Alègre

Les barrières ont été mises en place pour protéger les promeneurs de chutes de pierres. Une étude sur l'état de la muraille a été diligentée.

Avenir du Musée de l'Ecole ?

La Mairie ne pouvant plus mettre de moyens humains à disposition de l'association du Musée de l'Ecole, le dossier est à l'étude et entre les mains de Mr Pillon.

DIVERS

Suppression de la boîte postale de la place de la Trémoille

Plusieurs habitants nous ont fait part de leur mécontentement devant la suppression de cette boîte aux lettres pourtant si pratique pour tout le monde.

Monsieur Dubourg interroge la Poste.

Point d'accueil de l'Office de Tourisme dans le Centre-Ville

Laval doit être une des rares villes de cette importance à ne pas proposer au moins un point d'accueil de l'Office de Tourisme dans le Centre-Ville. Nous avons déjà soulevé le problème à plusieurs reprises et nous continuerons à le faire tant il nous semble que cette carence nuit à l'image du Laval historique.

Monsieur Dubourg ne possède pas d'information sur le sujet.

Réunion publique sur l'AVAP

Nous informons Mr Dubourg que nous demandons une réunion publique sur l'AVAP. Mr Dubourg nous propose de l'inclure dans une rencontre des jeudis citoyens, mais il nous semble que le sujet est vaste et risque d'éclipser tous les autres. Il nous semble plus raisonnable de faire une réunion spécifique.

Réaménagement de la Place du 11 Novembre

Un de nos adhérents, Monsieur Jacques Collin, a construit un projet autour du très probable réaménagement de la Place du 11 Novembre. Les Amis du Vieux Laval seront à ses côtés lorsqu'il présentera ses propositions au Maire de Laval en janvier prochain.

Commerçants du Vieux Laval

Les Amis du Vieux Laval et les commerçants du Vieux Laval ont beaucoup d'intérêts convergents, notamment en ce qui concerne l'attractivité de notre quartier. Nous avons donc initié des rencontres avec les commerçants afin de bâtir ensemble une collaboration réelle qui nous permettra de peser plus efficacement sur les décisions qui nous concernent. Nous vous tiendrons informés de l'avancement de nos travaux.

En attendant notre Assemblée Générale, nous vous souhaitons de très bonnes fêtes de fin d'année.

Bien amicalement,

Le bureau des Amis du Vieux Laval