

La future place du 11-Novembre dévoilée

Ce lundi, la majorité municipale a révélé en conseil le visage de la future place du 11-Novembre. Un projet d'ampleur qui doit remodeler le centre-ville. Livraison prévue à l'été 2025.

Le projet

L'équipe du maire, Florian Bercault a dévoilé en conseil municipal ce lundi, le visage de la future place du 11-Novembre. Construction d'une halle gourmande de 1 600 m², d'une promenade piétonne et de deux bassins aquatiques... On fait le point sur les nouveautés attendues sur et autour du point névralgique de la ville.

Une place « apaisée et naturelle »
« Nous voulons faire de la place du 11-Novembre, une place apaisée, naturelle et vivante qui s'adapte aux nouveaux usages des Lavallois, souligne Florian Bercault. Il ne s'agit pas d'un projet de mandat mais d'un projet de ville qui s'inscrit dans l'histoire de Laval. »

La première étape de cette mutation sera le déplacement du monument aux morts qui va déménager place du 18-Juin. Son départ est prévu en janvier 2022. Son inauguration est attendue le 8 mai. Il laissera donc la place à une halle gourmande.

Halle, restaurant, salon de thé et rooftop

Le bâtiment de 1 600 m² construit le long de la rue de Strasbourg sera « tourné vers la Mayenne avec des terrasses et un rooftop (toit-terrasse) avec vue sur la rivière », détaille Bruno Bertier, premier adjoint.

Cette halle gourmande sera divisée en quatre parties. Les commerces de la halle Saint-Louis vont y être transférés et seront rejoints par « des nouveaux commerces de bouche qui n'étaient pas encore présents et qui mettent en avant des produits locaux », souligne Bruno Bertier.

Un espace de déjeuner avec des tables hautes en libre accès sera aménagé. Les Lavallois trouveront également un salon de thé au rez-de-chaussée, ainsi qu'un restaurant sur deux niveaux. Le bâtiment de 6 m de haut sera doté d'un auvent extérieur de 200 m.

Des bassins et une large promenade

Les premiers visuels de la future place du 11-Novembre publiés par l'équipe de Florian Bercault, alors candidat au siège de maire, imaginaient de larges bassins creusés dans l'alignement de la rue du Général-de-Gaulle et de la rue de la Paix. « Nous avons dû revoir nos plans car des anciens aqueducs sont présents en sous-sol », explique le premier adjoint.

Le projet de bassins n'est toutefois pas abandonné. Un premier sera bien construit à l'endroit prévu mais plus étroit et en parallèle d'une longue bande végétale. La place sera également traversée d'une large promenade piétonne, entre le quai André-Pinçon et la rue des Déportés.

« Il faut y voir une invitation entre la rivière et le cœur historique de la ville », appuie Bruno Bertier. La place réservée aux piétons va ainsi passer de 49,5 % à 75 % sur l'ensemble de la place. »

Le deuxième bassin, plus important, sera creusé à proximité de la halle gourmande, côté quai Gambetta. L'une des terrasses extérieures de la halle gourmande se prolongera, sur pilotis, en surplomb de ce plan aquatique et arboré. Un ponton pourrait voir le jour et permettre de la tra-



La future place du 11-Novembre sera avant tout piétonne. Un petit bassin sera bordé d'une large bande végétale et d'une importante promenade.

PHOTO : VILLE DE LAVAL

verser.

Un bassin d'orage et amphithéâtre végétal

Enfin, un dernier bassin sera implanté à proximité de la brasserie Au bureau. « Il s'agit d'un bassin d'orage qui apportera des solutions aux désagréments en cas de fortes précipita-

tions, précise le premier adjoint. Ce jardin de pluie sera aussi un lieu de rencontre sur le modèle de ce qui a été fait dans le quartier Ferrié. »

Dernier espace vert, le triangle de Verdun. La gare de bus laissera sa place à un square dédié à la jeunesse, avec un amphithéâtre végétal. Mathieu CHARRIER.

« Des expérimentations vont être menées entre 2022 et 2023. Le calendrier sera tenu avec une livraison de la place attendue à l'été 2025. »

Bruno Bertier, premier adjoint, lors du conseil municipal du lundi 20 septembre.