

Quai Gambetta, l'Espace régional va être vendu.

Ouvert depuis 2007, il servait de vitrine à la politique de la Région. Mais le nouveau président des Pays de la Loire, Bruno Retailleau, veut s'en débarrasser. Il est trop coûteux en fonctionnement.



C'est l'un des plus beaux bâtiments de Laval. À l'angle du quai Gambetta et de l'allée de Cambrai, on ne voit que lui. Avec ses colonnes corinthiennes et son fronton classique. Il a été construit en 1895 pour la Caisse d'épargne, mais appartenait à la Région depuis 2007. Elle y avait installé une équipe de treize agents. Il va être vendu cette année. L'information nous a été confirmée par Louis-Marie Le Roy, le directeur de cabinet de Bruno Retailleau, le président de la région Pays de la Loire. Ce dernier s'y était engagé pendant sa campagne. « **Nous avons besoin de faire des économies. Or ce site est trop coûteux en budget de fonctionnement et trop grand. Et il était très peu fréquenté par le public. Il recevait environ cinq personnes par jour.** »

Un bâtiment trop cher

En 2007, cet achat avait fait polémique. Selon François d'Aubert, alors maire, il s'agissait « **d'argent dépensé à mauvais escient** ». Et Yannick Favennec, député, avait refusé de se rendre à l'inauguration, disant être d'accord « **pour une antenne régionale, mais pas à ce prix** ». Le bâtiment avait été acheté par le conseil régional des Pays de la Loire pour 1,6 million d'euros. À quoi il avait fallu ajouter 400 000 € de travaux de mise en conformité et de création de bureaux et de salles de réunion. À l'époque, il s'agissait « **d'investir le cœur de Laval afin d'être au plus près des gens** », selon le conseiller régional socialiste Loïc Bedouet. Accessible au public, cette vitrine de la Région diffusait toutes les informations sur la politique publique des Pays de la Loire. Elle servait, surtout, d'organisme de gestion du personnel régional. Il faut rappeler que la Région

est responsable de l'entretien des douze lycées mayennais et des agents qui y travaillent (250 personnes environ) ; de la formation professionnelle et de l'apprentissage ; du développement économique et du transport régional ferroviaire. « **On peut rendre le même service en travaillant avec la Ville ou le Département** », précise Louis-Marie Le Roy qui assure que les agents de l'Espace régional « **vont rester à Laval** ». Le site accueille également la maison de l'Europe. Cette association fait travailler quatre salariés et organise des formations, des cours de langues et des événements autour de l'Europe. Pour elle aussi, « **il sera trouvé une solution** ». Reste que la vente de ce bâtiment, prestigieux et très bien situé (à deux pas du cinéma), risque d'attiser les convoitises. Pour des appartements de standing ou une grande enseigne ? À suivre...

Jean-François VALLÉE.

Article issu de l'édition de Laval du jeudi 21 janvier 2016

Accédez au [journal numérique Ouest-France](#)
Découvrez les [offres d'abonnement numérique](#)

www.lesamisduvieuxlaval.fr