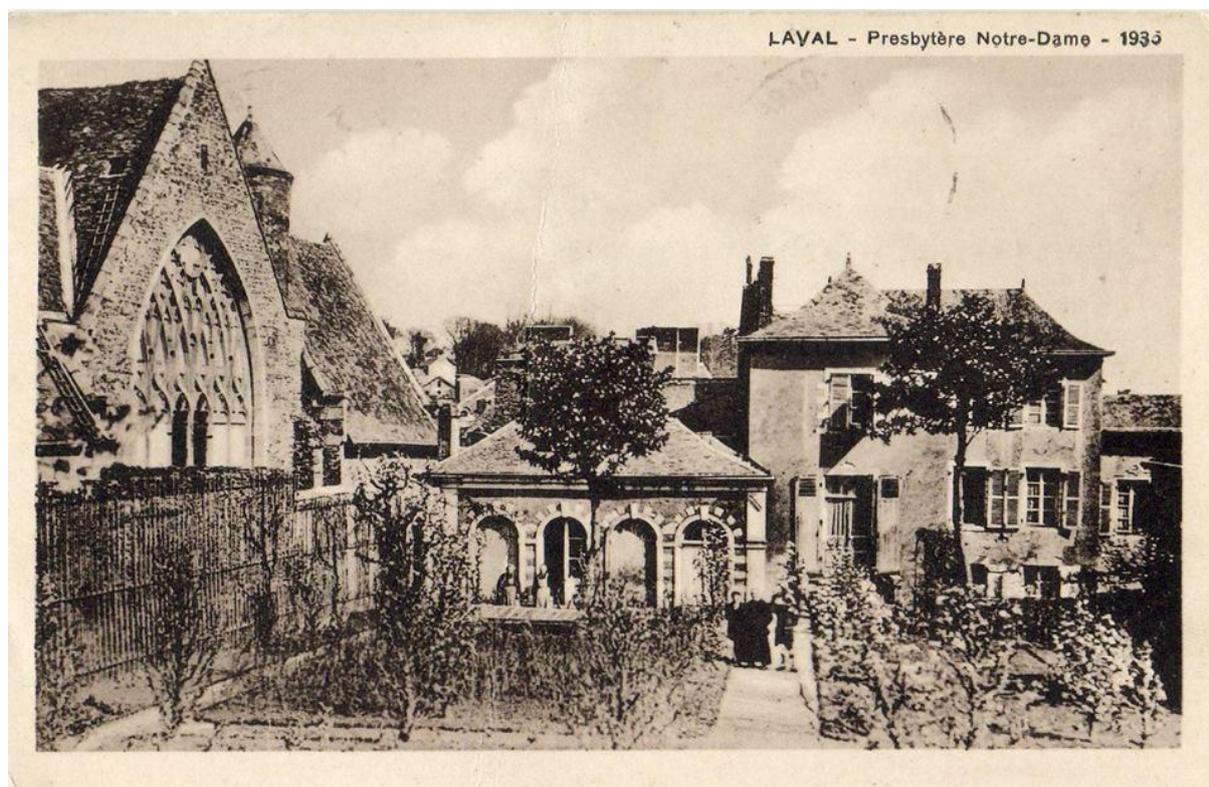


Le Jardin des Cordeliers.



Carte Postale de 1933 / Merci à Jean-Yves Launat et au Club Cartophile de la Mayenne.



1 / Ouest-France du 10 Février 2015

Rue de Bretagne, la gare et le jardin du curé...

La vente par la mairie de deux immeubles rue de Bretagne et rue Casimir Fabre a été, hier, l'un des nombreux sujets de discorde. Sur cette délibération, l'élu socialiste Guillaume Garot a demandé la parole pour évoquer... « la Zac (zone d'activités) de la gare ». « Est-ce que vous suivez le conseil municipal ? » s'étonne le maire, François Zocchetto. « Vous allez comprendre, rassure l'élú d'opposition. Je voudrais parler du transfert du siège de Meduane Habitat, du quai Gambetta à la gare. En quoi est-il indispensable à l'aménagement de la gare, qui est d'abord un aménagement économique ? Pourquoi faudrait-il que Méduane occupe une de ces surfaces ? Nous avons du mal à comprendre. Vous cherchez aujourd'hui à faire des cessions. C'est aujourd'hui le locataire de Méduane qui est appelé à acheter des terrains à la Ville de Laval. Qui va financer la baisse des impôts ? Est-ce que c'est juste ? » « Je suis obligé de me retenir pour garder mon sérieux, ironise l'adjoint au maire Xavier Dubourg. Quand vous étiez maire de Laval, on pourrait retrouver, dans les procès-verbaux des conseils municipaux, vos appréciations, sur le fait que l'équipe précédente avait bradé

le patrimoine de Laval. Il en reste. La cession du patrimoine fait partie de la bonne gestion. » L'élus Vert Claude Gourvil demande à son tour la parole pour s'inquiéter de la « vente du jardin du curé des Cordeliers ». Et demande « les véritables intentions » du maire quant à ce qui est pour lui un « réel jardin public ». « Un jardin de curé, c'est pour les curés », intervient Jean-Christophe Gruau, conseiller d'opposition élu avec le soutien du Front national. Très agacé par le débat, le conseiller de la majorité Jean-Pierre Fouquet « regrette un peu que Xavier (Dubourg) ait fait une réponse (sur la Zac de la gare). Moi, je n'ai toujours pas vu quel était le rapport avec la cession de la rue de Bretagne, c'est un abus procédural. Et je refuse de répondre à une question sur l'emplacement du siège de Meduane Habitat. »

C.B.

Accédez au [journal numérique Ouest-France](#)
Découvrez les [offres d'abonnement numérique](#)

Laval : Le maire veut mettre en vente le jardin des Cordeliers...

- **2 / La Mayenne, on adore !** _____
- 9 février 2015



Dimanche dernier, la Société d'Horticulture de la Mayenne – vieille de plus de cent ans – a appris lors de son assemblée générale que le maire de Laval François Zocchetto a l'intention de vendre le jardin des Cordeliers.

Le jardin des Cordeliers, petit jardin de curé de 1200 m², se situe derrière l'église des Cordeliers rue de Bretagne à Laval. Peu connu du grand public, il propose pourtant une aire de détente agréable et accueille régulièrement de superbes compositions horticoles et légumières. On y accède par le Roquet de Patience.

Si les motivations du maire ne sont pas connues, l'intention est bel et bien là. François Zocchetto n'a pas démenti l'information lors du dernier Conseil municipal qui s'est tenu le lundi 9 février. On peut toutefois imaginer que les revenus générés par la vente du jardin pourraient servir à financer entre autres projets la baisse des impôts locaux, un engagement de campagne dont le financement devait être assuré notamment par des économies diverses et variées... difficiles à réaliser.

Europe Ecologie les Verts en colère

Le parti écologiste n'a pas tardé à manifester sa vive désapprobation par la voix de Claude Gourvil, conseiller général de la Mayenne et municipal de Laval. Pour l'élu, les Lavallois vont être spoliés, dépossédés d'une partie de leur patrimoine.

Société d Horticulture de la Mayenne

Joseph Barrais / [06.28.92.52.51](tel:0628925251).

Joseph Barrais / [02.43.98.97.39](tel:0243989739).

joseph.barrais@gmail.com

Article Courrier de la Mayenne du 12/02/2015 /



CM_jardin_cordeliers.pdf

3 / Le Courrier de la Mayenne _____

12 Février 2015 / p17

- **L'espace vert pourrait être vendu par la mairie**
- **Inquiétudes sur le jardin des Cordeliers.**

En 2007, c'était une friche. Pendant sept ans, les adhérents de la Société d'horticulture se sont rendus deux fois par mois dans le jardin des Cordeliers, afin de lui rappeler son lustre d'antan.

« Nous lui avons redonné son aspect jardin de curé, retient Joseph Barrais, président de la société d'horticulture. »

Nous avons une convention avec la mairie pour le cultiver, et fleurs et plantes sont à disposition de la paroisse des Cordeliers pour la décoration de l'église et de l'autel. »

Voilà quelques semaines, l'association, dont le siège social est dans l'orangerie du jardin, a appris que l'espace qu'elle bichonne de puis de nombreuses années pourrait être vendu. « C'est François Zocchetto qui me l'a appris, se remémore

Joseph Barrais. Il m'a annoncé que la municipalité voulait mettre en vente le presbytère et que le jardin serait un atout supplémentaire dans la vente. J'ai été surpris. Ce jardin, c'est notre jardin d'expérimentation, où nous recevons nos adhérents, où l'on s'initie à la taille des rosiers, à l'entretien des massifs. »

Afin d'équilibrer son budget, la mairie table sur une cession d'une partie de son patrimoine. Xavier Dubourg, adjoint à l'urbanisme, aux travaux et à l'environnement, jure qu'il est encore trop tôt pour apposer un panneau "A vendre" sur le jardin de 1200 m², situé à côté de l'église Notre-Dame des Cordeliers. « On regarde si c'est envisageable de le vendre ou pas, comme on le fait à chaque fois que l'on vend un bien qui est occupé. » L'adjoint explique étudier les possibilités de relogement. « Nous allons poursuivre l'accompagnement de l'association et nous explorons de nombreuses pistes. Mais vont-elles se faire ? On ne déménage pas un jardin comme cela, en décidant du jour au lendemain d'y passer un coup de bulldozer. »

L'une des pistes envisagées conduirait la Société d'horticulture vers un espace en dessous du jardin de la Perrine, révèle Joseph Barrais.

« Mais je ne suis pas sûr que nous aurons l'énergie nécessaire pour tout recommencer. »



Le jardin des Cordeliers est parmi les cessions envisagées par la mairie.

« Un scandale » pour Claude Gourvil

Une situation qui scandalise Claude Gourvil. Adhérent à la société d'horticulture, il est également élu municipal.

Lundi 9 février, lors de la réunion de conseil, il a pris la parole sur ce sujet.

« Vous demandez à chaque conseil municipal d'approuver des cessions. Qu'en est-il du jardin de curé des Cordeliers ? » L'élu estime que ce domaine est « un réel jardin public qui évolue au fil des saisons, un ensemble patrimonial unique. Les Lavallois en ont un usage quotidien pour se promener et flâner. ».

« S'il était vendu, ce serait un scandale, a-t-il jugé le lendemain du conseil. Devoir récolter de l'argent ne justifie pas de privatiser un espace public. C'est vraiment grave, car l'on spolie les Lavallois de cet espace public. Plutôt que de le vendre, il faut continuer à le valoriser car il est une piste intéressante en terme de lien social et de démonstration de savoir-faire. » Après le dossier des jardins de Beauregard, qui revient sur le tapis à chaque réunion citoyenne à la mairie, c'est aujourd'hui une autre verte épine qui se plante dans le pied de la municipalité.

Kristell Le Gall

Le jardin des Cordeliers est parmi les cessions envisagées par la mairie.

L'espace vert pourrait être vendu par la mairie.

Inquiétudes sur le jardin des Cordeliers.

4 / Côté ► Laval

Laval/Jardin des Cordeliers : un coin de paradis menacé

20/02/2015 à 17:31 par Sophie Bouchet

2

Partages [Facebook](#) [Twitter](#) [Google](#) [+Email](#)

Les cessions immobilières sont lancées, pour améliorer les finances de la commune. Dans ce cadre, la mairie envisage de vendre le jardin des Cordeliers avec le presbytère, derrière l'église du même nom. Un projet qui déplaît à la société d'horticulture. Elle a fait d'une friche un joli jardin public, de plus en plus fréquenté par les Lavallois.



Situé à proximité de l'église des Cordeliers, au bout de l'impasse du Roquet de Patience, le jardin des Cordeliers reste un espace de verdure assez confidentiel. Derrière les hauts murs du presbytère, c'est un petit coin de paradis où des étudiants viennent réviser, des habitants se poser pour lire. Quelques marcheurs parfois, arpentent ses menues allées. « *Le jardin est à proximité d'un chemin de randonnée* », explique un membre de la société d'horticulture de Laval. « *Il n'y a pas un lundi sans que l'on voie des gens se balader* ». Depuis que l'association a fêté son centenaire dans ce lieu, en 2013, le jardin public a gagné en notoriété et est de plus en plus fréquenté.

Les jardiniers de la société d'horticulture ont remis en état cet ancien verger. « *Quand on l'a récupéré en 2007, c'était une friche* », se souvient Joseph Barraï, président de la société d'horticulture.

Ils ont totalement réaménagé ce coin de verdure, à la façon des jardins de curés. Un style paysager assez codifié. « *Il y a un verger avec la production de légumes, des plantes médicinales, condimentaires, un bassin, des vignes...* », décrit le président de l'association.

Sept à huit jardiniers viennent tous les quinze jours, les lundis, entretenir le lieu. Nombreux sont ceux qui passent également en semaine, bichonner leurs fleurs et leurs plantations.

Alors, quand François Zocchetto a annoncé ses intentions de vendre le jardin, en lot avec le presbytère, la société d'horticulture s'est rebiffée. « *J'avais entendu des rumeurs. J'ai sollicité un entretien avec le maire qui m'a indiqué qu'il souhaitait le*

mettre en vente », relate Joseph Barrais.

De fait, la municipalité entreprend des ventes immobilières pour redresser les finances de la ville. Au conseil municipal, lundi 9 février, la question a été soulevée par Claude Gourvil, conseiller municipal d'opposition. « *Le jardin des Cordeliers est un espace de quiétude, un jardin public. Le vendre serait une spoliation pour les habitants qui ont l'habitude d'y flâner.* » François Zocchetto a exprimé sa volonté de pérenniser la collaboration avec le jardin des Cordeliers. Des propositions ont été faites pour déménager l'association. Actuellement, ces pistes ne conviennent pas aux horticulteurs. « *On nous a parlé d'un espace entre le quai Albert-Goupil et le jardin de la Perrine. C'est hors de question. L'accès est impossible, il a une cinquantaine de marches* », refuse Joseph Barrais. Le président de l'association espère faire changer d'avis la municipalité.

Selon la mairie, aucune décision n'est prise pour l'instant. Une discussion est engagée avec la société d'horticulture.

En attendant que son sort soit fixé, le jardin vit tranquillement les jours d'hiver. Roses, lavandes, dahlias, camélias ou encore hellébores, attendent leur heure sous l'œil vigilant de leurs jardiniers.

[Laval, 53](#)

sophiebouchet

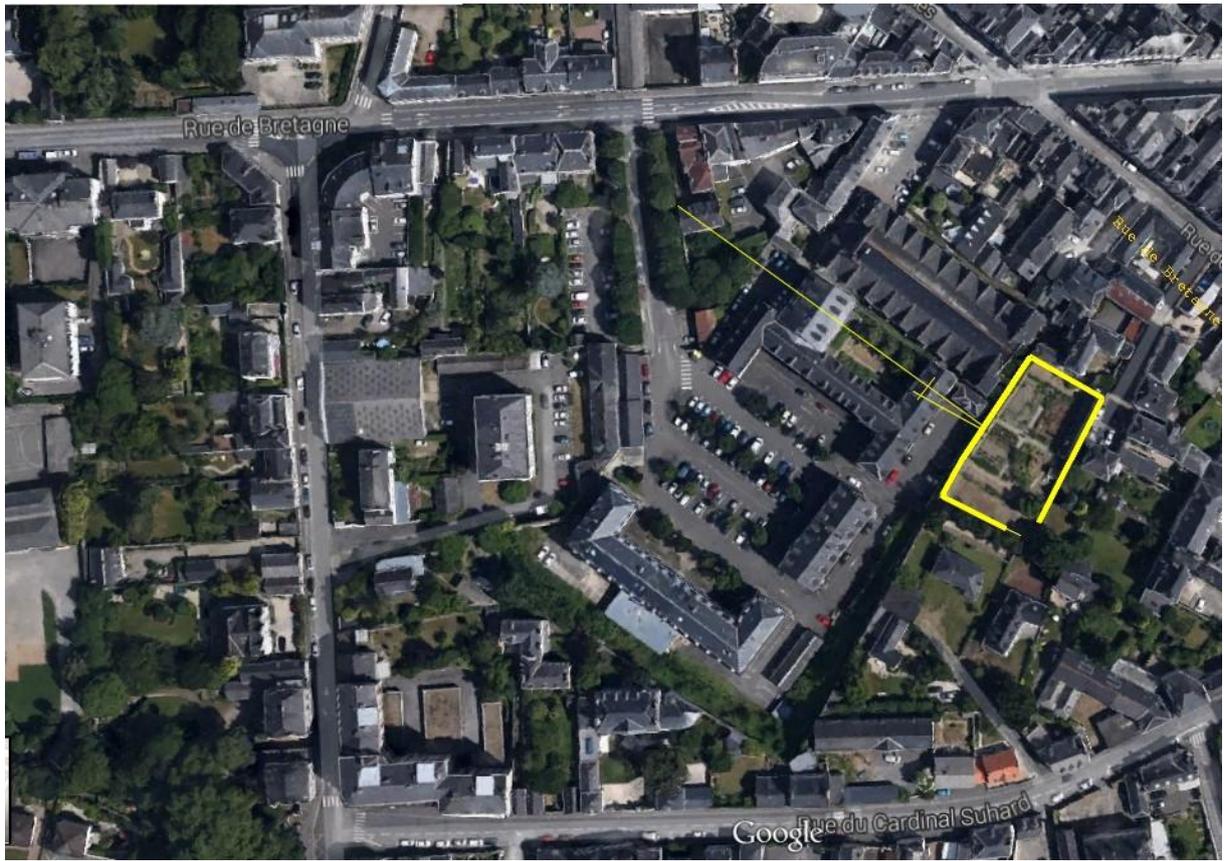
[Nous contacter](#)

Tags : [Cote laval](#) - [jardin cordeliers](#) - [jardin public](#) - [laval](#) - [société horticulture](#) - [vente](#)

2

Partages [Facebook](#) [Twitter](#) [Google](#) [+Email](#)

[Commenter](#) 0 commentaire(s)





BR 15/02/2015



BR 15/02/2015



BR 15/02/2015



32



30



31





Le Jardin des Cordeliers.

le 20/02/2015

Depuis 2007 le jardin du presbytère des Cordeliers a été mis à disposition de la Société d'Horticulture de la Mayenne après avoir signé une convention avec la Mairie de Laval propriétaire de ce site. Cette mise à disposition est bien sur faite à titre précaire et révocable.

La Société d'Horticulture de la Mayenne après avoir défriché ce lieu qui était resté inculte durant de nombreuses années a décidé de le réaménager en Jardin de Curé.

Depuis, une quinzaine de membres de l'association participent 2 jours par mois à l'aménagement de ce jardin qui a maintenant fière allure et fait le bonheur des habitants du quartier mais aussi de beaucoup de Lavallois. Qui ont découvert ce lieu lorsque la Société d'Horticulture de la Mayenne a fêté son 100ème anniversaire en novembre 2013.

Ce jardin est désormais un espace public ouvert à tous et toute l'année.

Comme tous les Jardins de Curé ce jardin est clos de murs, et comporte des

fleurs, des légumes, des arbres fruitiers, une vigne et des plantes médicinales, tous ces ingrédients dispersés à l'intérieur d'un rectangle traversé par des allées en croix bordées de buis, avec en son centre un point d'eau. La paroisse des Cordeliers bénéficie des différentes cultures de fleurs pour décorer l'Église.

Ce jardin est depuis maintenant quelques années devenu jardin d'études pour nos 170 adhérents qui viennent profiter des cours dispensés par les techniciens de l'association (cours de taille des rosiers, des arbustes à fleurs, de la vigne ou encore de la composition des massifs floraux)

Depuis que la Mairie de Laval nous a fait part de son intention de mettre en vente cet espace privilégié du centre ville, la Société d'Horticulture de la Mayenne est bien décidée à se battre pour conserver intact ce merveilleux espace public.

Joseph BARRAIS

Nous vous souhaitons une excellente journée ...

www.lesamisduvieuxlaval.fr

[Le Clin d'Œil de Niko Nimo..](#)

[06 44 79 95 17](tel:0644799517)

[06 10 84 10 10](tel:0610841010)



[facebook / Les Amis du Vieux Laval](#)